

Finanční hospodaření Společenství pro dům Nad Přehradou za rok 2012

Finanční hospodaření za rok 2012			
Číslo položky	Druh nákladu	Rozpočet pro rok 2012	Čerpání - náklady 11-12/2012
1	příspěvek do fondu oprav	90 055 Kč	15 009 Kč
2	příspěvek na pojištění domu	71 413 Kč	12 130 Kč
3	úklid vnitřních spol. prostor	216 494 Kč	17 105 Kč
4	úklid vnějších prostor	76 800 Kč	13 200 Kč
5	údržba zeleně	60 000 Kč	0 Kč
6	odvoz tuhého odpadu	68 400 Kč	4 870 Kč
7	provoz osobního výtahu	86 400 Kč	10 266 Kč
8	el. energii spol. částí domu - chodby	162 360 Kč	15 060 Kč
9	vytápění -spotřeba tepla	1 134 696 Kč	177 798 Kč
10	ohřev TUV	486 298 Kč	70 349 Kč
11	vodné a stočné (SV)	342 000 Kč	13 204 Kč
12	poplatek za správu	237 600 Kč	39 600 Kč
13	provozní fond gar. haly(el. ener.,revize,servis VZT)	192 000 Kč	36 285 Kč
14	čištění garážové haly	47 071 Kč	0 Kč
15	provoz EPS, UPS, čipový systém	139 000 Kč	14 614 Kč
16	revize a servis - bytová a nebyt. část	60 750 Kč	0 Kč
17	účetnictví společenství	79 920 Kč	13 320 Kč
18	údržba objektu	112 368 Kč	6 865 Kč
19	náklady společenství	36 000 Kč	597 Kč
		3 699 625 Kč	460 273 Kč

Přeplatky z vyúčtování roku 2012 činily 68.910,-Kč. Nedoplatky z vyúčtování činily 332.625,-Kč. Z vyúčtování zbývá uhradit částku celkem 167.394,-Kč.

Za správu objektu:

Petr Kozohorský
Prague Property Management, a.s.
kancelář: Voskovcova 1075/51
152 00 Praha 5

Zpracováno k 30.9.2013.